

Informace ze 6. setkání Ekonomické rady farnosti Dolní Čermná (dále „ERF“) konaného ve čtvrtek 15. září 2022 od 18 hod. na faře v Dolní Čermné

Prítomni: P. Mgr. Jan Lukeš – předseda ERF

členové – JUDr. Hana Vágnerová, Ondřej Málek, Jan Moravec, Ing. Marta Marešová
a Ing. Jiří Svoboda

1. Zahájení jednání

Otec Jan Lukeš přivítal členy ERF. Společné setkání bylo zahájeno modlitbou.

2. Seznámení se stavem účtu

Otec Jan seznámil ERF se stavem účtu farnosti, s příchozími a odchozími platbami.

Projednána možnost využití spořicího účtu s vyšším úročením pro volné finanční prostředky farnosti.

Ke konci se blíží také lhůta půjčky finančních prostředků farnosti biskupství, která byla loni dohodnuta na 1 rok s úrokem. Bude třeba prověřit výši úroku a rozhodnout se, zda tuto půjčku biskupství prodloužit nebo dát tyto prostředky na spořicí účet k bance, která by nabídla vyšší úrok. Požádána Marta Marešová.

3. Informace z diecéze

Otec Jan Lukeš seznámil ERF s obsahem jednání vikářů se zástupci biskupství.

4. Zajištění dodavatele elektrické energie pro farnost

Biskupství nezajistí nákup elektrické energie pro farnost společným nákupem. Farnost udělala vlastní poptávku a byla vybrána a smlouva o dodávce elektřiny byla uzavřena se spol. ČEZ Prodej, a. s. na 2 roky s fixací, s účinností od 1. 9. 2022. Zálohy za elektřinu jsou však skoro 3 x vyšší proti tomu, co farnost platila doposud.

5. Vyhodnocení Lanškrounské Kopy z pohledu ERF a jak dál

Otec Jan Lukeš navrhuje zvážit posunutí termínu pouti na víkend před 8. zářím když to tak bude vycházet, aby se obě akce každý rok nepotkali ve stejné datum, je s tím hodně komplikací. Proběhla diskuze k organizačním otázkám mezi farností a organizátory Kopy. Vyhodnocení bude zpracováno v lednu 2023, po pravidelné vánoční akci Klubu českých turistů Lanškroun (tj. organizátorů Kopy) v kostele na MH - zpívání koled.

6. Vyhodnocení pouti na MH z pohledu ERF

Proběhla diskuze k výběru příspěvků od prodejců, způsob bude ponechán. Poděkování panu Janu Hrdinovi a panu Josefu Marešovi za výběr příspěvků od prodejců se stánky. Odsouhlaseno objednání mikrobuse i na příští rok, v případě plného obsazení by se mikrobuse pro čekající cestující vrátil. Otec Jan Lukeš seznámil ERF s výši jednotlivých sbírek a s režijními náklady farnosti a předpokládaným zůstatkem ze sbírky, který bude využit na náklady nové zповědní místnosti.

7. Opravy a práce na farním kostele a jeho interiéru

a) střecha

Projednán postup výběru zhotovitele a financování. Dokumenty zadávacího řízení zajistí M. Marešová a H. Vágnerová.

Podmínky smluv, kterými byly poskytnuty finanční prostředky na opravu střechy, prověří M. Marešová a H. Vágnerová.

Úvodní etapa opravy střechy je plánována na jaro 2023, smlouva se zhotovitelem bude předložena ERF k projednání na dalších jednání.

b) fasáda

Předloženo zaměření fasády a upřesněný odhad nákladů. Jiří Svoboda přislíbil dokončení položkového rozpočtu na opravu fasády do konce listopadu, potom by se provedlo výběrové řízení na výběr zhotovitele. Termín realizace první etapy – věže kostela – se předpokládá 06/2023.

c) okna

Poptána cena nových oken a varianty opravy, po získání obou nabídek bude rozhodnuto o dalším postupu.

d) varhany

V nejbližší době proběhne oprava (repas motoru varhan); po dobu opravy varhan se v kostele bude hrát na el. klávesy.

e) lavice

Materiál na opravu je nakoupený, realizace se připravuje. Provede Pavel Okrouhlický z Petrovic.

f) světla – spořivější? (lustr a jiné...)

Diskutována možnost postupné nebo úplné výměny zdrojů nebo celých osvětlovacích těles. Navrženo je požádat Pavla Mareše o zhodnocení jednotlivých těles.

g) topení – regulace + bod z 14.

Ondra Málek představil možnost regulace topení v lavicích s instalací termostatu v referenčním místě a signalizace překročení nastavené teploty pro ruční vypínání. Plně automatické řešení by bylo výrazně cenově nákladnější.

h) žádost městys peníze?

Žádost o dotaci na opravy střechy a fasády kostela bude podána na městys do konce roku. Tento rok už není šance na příspěvek na krytinu.

ch) rozvaha – předpoklad výdajů a příjmů opravy střecha kostela v DČ

Tabulka rozdělení nákladů na opravy kostela byla aktualizována.

i) starý měch kůr

Navrženo rozebrání a odvoz, oslovit pana Červenku, zda by o to měl zájem. Vytvořil by se tak prostor pro věci z kůru.

8. Opravy a práce na faře

a) Další výměna oken v přízemí?

Dokončená výměna oken ve 2.np. S výměnou oken 1.np. vyčkat s ohledem na investici na kostele.

b) Odvlhčení zdi fary

Odsouhlaseno objednání zařízení pro pasivní elektroosmózu. Instalace v části koupelna/garáž. U stěny garáže přiléhající ke koupelně ideálně odstranit omítku a vyspárovat zdivo, další opatření bude řešeno následovně (injektáže atd.)

c) Zateplení půdy fary – pokračování

Jiří Svoboda zajistí s brigádníky během října a listopadu položení pojistné fólie a provedení prkenné podlahy v části zateplené půdy.

Byli jsme upozorněni že je dřevo před farou napadeno – provést kontrolu.

d) Řešení pronikání vlhkosti – sklep, garáž

Navrženo provedení větracích okének do vrat garáže. (Bude jednat Ondra Málek)

e) Zamezení úniku tepla z chodby u vchodu do farního dvora

Navrženo je provedení dodatečné dřevěné zárubně s těsněním. Realizace bude poptána u místních truhlářů. (Bude jednat Jirka Svoboda)

9. Mariánská Hora

a) Smlouva o pronájmu Poutního domu

Otec Jan Lukeš seznámil ERF s jednáním s Pecháčkovými. U předložené smlouvy budou provedeny drobné úpravy a předložena k podpisu oběma stranám. Domluvena je prohlídka objektu pro zjištění aktuálního stavu nemovitosti.

b) Zpovědní místnost

Předložena rekapitulace nákladů za zpovědní místnost na MH, celkové náklady na realizaci a vybavení jsou 72.914 Kč.

c) Vymalování sakristie

Poděkování panu Pavlu Krivohlávkovi za výmalbu.

d) Nátěr bočních dveří

Poděkování panu Kamilu Marešovi.

g) Stromy v aleji

Konzultováno s firmou na prořezávání, ta ale předpokládá vysokou cenu. Bude prověřena možnost získání dotace. (zajistí M. Marešová a H. Vágnerová)

h) Boží hrob

Poškozené sklo, hrozí zranění, předat správci k zajištění opravy.

ch) spořivější světla?

Zatím neřešit konkrétně. Zas se tam tolik nesvítil.

10. Kamna do sálu fary

Ondra Málek zajistil prodej původních kamen včetně jejich rozebrání a odvozu. Naplánována je instalace nových krbových kamen, včetně nové podlahy pod kamny a vymalování sálu.

11. Pozemek v Ostrově

Čekáme na souhlas biskupství k možnosti prodeje obci Ostrov.

12. Pozemek za Lesovnou

Řeší se připomínky budoucí nájemnice k předložené smlouvě o pronájmu. Biskupství smlouvu upravilo, nyní bude znovu předložena k podpisu. (řeší H. Vágnerová)

13. Prodej spodní části farní zahrady?

Podle územního plánu není možné umístit stavby pro bydlení, lokalita je určená pro stavby občanské vybavenosti.

14. projekt topení ve farním kostele byl? Nalezen?

Projekt není k dispozici.

15. Podněty a návrhy členů PRF

Jan Moravec informoval o jednání obce Verměřovice s firmou Alberon o jejich zájmu instalovat na věž kostela zařízení pro přenos internetu. Firma Alberon si zajistí instalaci podružného elektroměru a úhrada bude přímo farnosti

Jednání bylo zakončeno společnou modlitbou a požehnáním.

Další jednání ERF se uskuteční v úterý 25. října 2022 v 18.00 hod. na faře. Pokud bude třeba, budou členové ERF informováni e-mailem nebo bude svoláno mimořádné jednání.

Zapsal: Ing. Jiří Svoboda

Schválil: P. Mgr. Jan Lukeš a členové ERF